



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BONȚIDA



Bonțida, Str. Mihai Eminescu, Nr. 446, Jud. Cluj, Cod 407105
Telefon/ Fax 0264/262259, 0264/262290
E-mail : primariabontida@yahoo.com

HOTĂRÂREA
Nr. 40 din 12-04-2019

Pentru modificarea HCL nr. 21/ 08-03-2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati, aferenți obiectivului de investiție, in urma aplicarii prevederilor ORDONANȚEI DE URGENȚĂ Nr. 114 din 28 decembrie 2018, „Construire gradinita cu program prelungit in loc. Bontida”, comuna Bontida, jud. Cluj finanțat prin Programul National de Dezvoltare Locala

Consiliul Local al comunei Bontida, jud Cluj, întrunit în ședința ordinară, în data de 12.04.2019
Luand în dezbateră:

Expunerea de motive la proiectul de hotarare pentru investitia: „**Construire gradinita cu program prelungit in loc. Bontida**”, comuna Bontida, jud. Cluj finanțat prin Programul National de Dezvoltare Locala

- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate buget-finante al Consiliului Local al Consiliului Local Bontida, jud. Cluj
- Raportul de avizare al Comisiei juridice a Consiliului Local al comunei Bontida, jud. Cluj
- Vazand prevederile: Art. 11, alin. (12)-(14) din Normele metodologice de aplicare pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin OMDRAP nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotararea Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții", cu modificările și completările ulterioare
- *Având în vedere modificările legislative privind majorarea manoperei incepand cu 01.01.2019, respectiv OUG 114/2018, HG 937/2018 si Instructiunea nr. 2/2018 emisa de ANAP*
- prevederile art. 36,alin.4, lit. (a), b) și d) art. 45 alin.(1) și alin. (2) lit. a) și b) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicata,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitie „ **Construire gradinita cu program prelungit in loc. Bontida**”, comuna **Bontida**, jud. **Cluj** , finanțat prin Programul National de Dezvoltare Locala

Capacitati fizice : Scd=1255,76 mp

Valoare totala a investitiei inclusiv TVA : 2,783,826 lei

Din care C+M : 2,554,759 lei, inclusiv TVA

Valoarea totala a investitiei fara TVA : 2,340,802 lei

Din care C+M : 2,416,857 lei, fara TVA

Din care de la bugetul de stat 1,493,800 lei inclusiv TVA.

Art. 2. Se aprobă asigurarea cofinanțării de la bugetul local pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu sunt eligibile prin PNDL, conform prevederilor art.8 alin(3) din OMDRAP nr.1851/2013, republicat , cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de investiție „ **Construire gradinita cu program prelungit in loc. Bontida**”, comuna **Bontida**, jud. **Cluj** finanțat prin Programul National de Dezvoltare Locala

- cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului,
- studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții,
- studiile de teren,
- studiile de specialitate,
- expertizele tehnice și/sau audit energetic,
- asistența tehnică,
- consultanța,
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații,
- organizarea procedurilor de achiziții,
- active necorporale,
- cheltuieli conexe organizării de șantier,
- comisioane, cote, taxe, costuri credite,
- cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

în cuantum de **1,290,026 lei**, inclusiv TVA.

Art. 3. Cofinanțarea cheltuielilor neeligibile prevăzute la art. (1) se va realiza din bugetul local al comunei Bontida, jud. Cluj, prin rectificări ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Bontida prin grija Compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 5. Secretarul comunei Bontida va aduce la cunoștința publică prevederile prezentei hotărâri și o va înainta Primarului comunei Bontida și Instituției Prefectului județului Cluj pentru exercitarea controlului de legalitate.

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 1 „împotrivă”, 0 „abțineri”, fiind prezenți 13 consilieri locali din cei 13 care alcătuiesc Consiliul Local Bontida.

Președinte de ședință:



Contrasemnează:

Secretar



DEVIZIUL GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

3) Construire gradina cu program prelungit in loc. Bontida"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Lucrari eligibile finantare Buget de stat						Lucrari neeligibile finantate de U.A.T.						TOTAL GENERAL (Buget de stat +Buget local)					
		Valoare (exclusiv TVA)		Valoare (inclusiv TVA)		TVA 19%		Valoare (exclusiv TVA)		Valoare (inclusiv TVA)		TVA 19%		Valoare (exclusiv TVA)		Valoare (inclusiv TVA)		TVA 19%	
		LEI	3	LEI	6	LEI	5	LEI	7	LEI	9	LEI	8	LEI	10	LEI	12	LEI	11
1	2																		
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																			
1.1.	Obtinerea terenului																		
1.2.	Amenajarea terenului																		
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului																		
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor																		
Total capitolul 1:		0	0	0	0	0	0	95,056	113,117	18,061	18,061	95,056	113,117	18,061	113,117				
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie																			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor																		
Total capitolul 2:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																			
Studii																			
3.1.	3.1.1. Studii de teren	0	0	0	0	6,000	7,140	1,140	1,140	6,000	7,140	1,140	7,140	6,000	7,140				
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului					6,000	7,140	1,140	1,140	6,000	7,140	1,140	7,140	6,000	7,140				
	3.1.3. Alte studii specifice																		
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0	0	5,000	5,950	950	950	5,000	5,950	950	5,950	5,000	5,950				
3.3.	Expertiza tehnica	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Total capitolul 3:		12,000	2,280	14,280	14,280	41,500	49,385	7,885	7,885	53,500	63,665	10,165	63,665	53,500	63,665				
3.5. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/autorizatiilor/autorizatiilor																			
3.5.1.	Tema de proiectare					32,000	38,080	6,080	6,080	32,000	38,080	6,080	38,080	32,000	38,080				
	3.5.2. Studiu de fezabilitate					1,000	1,190	190	190	1,000	1,190	190	1,190	1,000	1,190				
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general					8,500	10,115,00	1,615,00	1,615,00	8,500	10,115,00	1,615,00	10,115,00	8,500	10,115,00				
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/autorizatiilor/autorizatiilor					12,000	14,280	2,280	2,280	12,000	14,280	2,280	14,280	12,000	14,280				
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Total capitolul 3:		12,000	2,280	14,280	14,280	41,500	49,385	7,885	7,885	53,500	63,665	10,165	63,665	53,500	63,665				
3.7. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie																			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie					22,500	26,775	4,275	4,275	22,500	26,775	4,275	26,775	22,500	26,775				
	3.7.2. Audit financiar					22,500	26,775	4,275	4,275	22,500	26,775	4,275	26,775	22,500	26,775				
Total capitolul 3:		12,000	2,280	14,280	14,280	104,500	124,355	18,933	18,933	116,500	138,635	24,133	138,635	116,500	138,635				
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza																			
4.1.	Construcii si instalatii	1,175,731	223,389	1,399,120	1,399,120	869,522	1,034,731	165,209	165,209	2,045,253	2,433,851	428,598	2,433,851	2,045,253	2,433,851				
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	840	160	1,000	1,000	0	0	0	0	840	160	160	1,000	840	1,000				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	60,015	11,403	71,419	71,419	0	0	0	0	60,015	11,403	11,403	71,419	60,015	71,419				
Total capitolul 4:		1,176,586	234,952	1,401,539	1,401,539	869,522	1,036,131	165,209	165,209	2,046,113	2,435,364	440,001	2,435,364	2,046,113	2,435,364				
Total proiect:		1,188,586	237,232	1,425,818	1,425,818	869,522	1,037,262	165,209	165,209	2,047,263	2,436,819	441,164	2,436,819	2,047,263	2,436,819				

28.500
8.500
37.000
2.664
29.336,00
5.000,00
34.336,00

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	0	0	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	0
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 4:		1,236,587	234,951	1,471,538	869,522	165,203	1,034,731	2,106,108	400,161	2,506,269				
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli														
5.1.	Organizare de șantier 0,5 %	5,707	1,084	6,792	0	0	0	5,707	1,084	6,792				
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5,707	1,084	6,792	0	0	0	5,707	1,084	6,792				
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	0	0	0	9,094	-	9,094	9,094	-	9,094				
	5.2.1. Comisionarea și dobândirea atentei creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-	5,911	-	5,911	5,911	-	5,911				
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-	1,182	-	1,182	1,182	-	1,182				
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșelantare	-	-	-	2,000	380	2,380	2,000	380	2,380				
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x (1,2+1,3+1,4+2+3,5+3,8+4))	1,000	190	1,190	7,336	1,394	8,730	8,336	1,584	9,920				
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Total capitolul 5:		6,707	1,274	7,982	16,430	1,394	17,824	23,137	2,668	25,805				
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste														
6.1.	Preșalari personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Total capitolul 6:														
TOTAL GENERAL		1,255,294	238,506	1,493,800	1,085,508	204,519	1,290,026	2,340,802	443,025	2,783,826				
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,182,279	224,633	1,406,911	964,578	183,270	1,147,848	2,146,857	407,903	2,554,759				



Handwritten signature in blue ink.

BENEFICIAR: COMUNA BONTIDA
 OBIECTIV: Construire gradinita cu program prelungit in localitatea Bontida, jud. Cluj
 CONTRACT nr. : 87/26.09.2018
 CONSTRUCTOR : TOMOROGA CONSTRUCT SRL

CENTRALIZATORUL LUCRARILOR
 Rest de executie, actualizat la 01.01.2019 - conform OUG 114/2018

Nr. crt.	Cod deviz oferta	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea totala a cheltuielilor/obiect conf. contract - lei (exclusiv TVA)	Valoarea totala a cheltuielilor/obiect conf. Proiect Tehnic - lei (exclusiv TVA)	Valoarea decontata Cumulata la 31.12.2018 - lei (exclusiv TVA)	Rest de executat la 31.12.2018- lei (exclusiv TVA)	Rest de executat actualizat la 01.01.2019- lei (exclusiv TVA)
I. SERVICII DE PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI							
1.1		Proiectare + Asistenta tehnica	13,000.00	13,000.00	0.00	13,000.00	13,000.00
TOTAL VALOARE			13,000.00	13,000.00	0.00	13,000.00	13,000.00
II. EXECUTIE LUCRARI							
1.2 AMENAJAREA TERENULUI							
1	0008.1	Alei si platforme	339,846.61	87,685.65	0.00	87,685.65	95,056.41
TOTAL VALOARE			339,846.61	87,685.65	0.00	87,685.65	95,056.41
4.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII							
1	0008.3.1	Constructii Rezistenta si Arhitectura	1,499,760.73	1,541,836.39	0.00	1,541,836.39	1,695,442.49
		Instalatii electrice	67,505.32	0.00	0.00	0.00	0.00
2	0008.3.2	Instalatii electrice curenti slabi		36,613.92	0.00	36,613.92	42,329.86
3	0008.3.3	Instalatii electrice curenti tari		106,701.34	0.00	106,701.34	124,767.47
4	0008.3.4	Instalatii termice	23,382.06	54,610.83	0.00	54,610.83	64,208.15
5	0008.3.5	Instalatii gaz		3,775.71	0.00	3,775.71	4,095.38
6	0008.3.6	Instalatii sanitare	31,180.96	100,742.18	0.00	100,742.18	114,409.36
TOTAL VALOARE			1,621,829.07	1,844,280.37	0.00	1,844,280.37	2,045,252.71
4.2 MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TECHNOLOGICE							
1	0008.2.1	Montaj utilaje si echipamente	791.95	791.95	0.00	791.95	840.04
TOTAL VALOARE			791.95	791.95	0.00	791.95	840.04
4.3 PROCURARE							
13	0008.3	Lista echipamente	30,604.50	60,015.59	0.00	60,015.59	60,015.59
TOTAL VALOARE			30,604.50	60,015.59	0.00	60,015.59	60,015.59
5.1 ORGANIZARE DE SANTIER							
2	0008.4.1	Organizare de santier	5,268.04	5,268.04	0.00	5,268.04	5,707.47
TOTAL VALOARE			5,268.04	5,268.04	0.00	5,268.04	5,707.47
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			2,011,340.17	2,011,041.60	0.00	2,011,041.60	2,219,872.22
Taxa pe Valoare Adaugata 19 %			382,154.63	382,097.90	0.00	382,097.90	421,775.72
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)			2,393,494.80	2,393,139.50	0.00	2,393,139.50	2,641,647.94



Executant: TOMOROGA CONSTRUCT SRL

Beneficiar:
 COMUNA BONTIDA

Diriginte santier:



(Handwritten signature)

