



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNĂ BONȚIDA**



Bonțida, Str. Mihai Eminescu, Nr. 446, Jud. Cluj, Cod 407105  
Telefon/ Fax 0264/262259, 0264/262290  
E-mail : primariabontida@yahoo.com

**HOTĂRÂREA Nr. 91/21.09.2021**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati, aferenți  
obiectivului de investiție "Construire gradinita cu program prelungit in loc.  
Bontida, comuna Bontida, jud. Cluj", Scd=1255,76 mp**

Consiliul Local al comunei Bontida, jud Cluj, întrunit în ședința  
extraordinara, în data de 21.09.2021

Avand in vedere:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici  
afereți obiectivului de investiții "Construire gradinita cu program prelungit in loc.  
Bontida, comuna Bontida, jud. Cluj" ca urmare a actualizării devizului general,

Referatul de aprobare al primarului comunei Bontida

Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Bontida,

Devizul general actualizat al obiectivului de investiție,

Văzând prevederile:

- OMDRAPFE nr. 3695/18.07.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru județul Cluj, în perioada 2017-2020, potrivit căreia, comuna Bontida beneficiază de finanțarea obiectivului de investiție "Construire gradinita cu program prelungit in loc. Bontida, comuna Bontida, jud. Cluj"
- OUG nr. 28/2013 privind aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală,
- art. 12, alin. (4) din Normele metodologice de aplicare pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, aprobate prin OMDRAP nr. 1851/2013
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea aliniatului (1) al articolului IV din OUG nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor din fonduri publice,
- Adresa nr. 102902/27.08.2021 a MDLPA,

Ținând cont de:

-indeplinirea prevederilor art. 136, alin. 2 și 3 din Ordonanța De Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art. 196, alin. 1 litera a) din Ordonanța De Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitie „Construire gradinita cu program prelungit in loc. Bontida”

Capacitati fizice: Scd=1255,76 mp

Valoare totala a investitiei inclusiv TVA: 2.783.786 lei

Din care C+M : 2.554.759 lei

Valoarea totala a investitiei fara TVA: 2.340.951 lei

Din care C+M: 2.146.857 lei

Din care de la bugetul de stat 1.651.908 lei inclusiv TVA.

**Art. 2.** Se solicita suplimentarea contractului de finantare cu suma de 158.108 lei , de la valoarea de 1.493.800 lei la valoarea de 1.651.908 lei, diferenta de valoare rezultand din actualizarea manoperei conform OUG 114/2018 , la care diferenta intre valoarea de la bugetul de stat din contractul de finantare si valoarea cheltuielilor eligibile din devizul general actualizat a fost preluata pe buget local.

**Art. 3.** Începând cu data prezentei, își încetează aplicabilitatea orice Hotărâre anterior emisă, referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru acest obiectiv de investiții.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului Județului Cluj;
- Primarului
- Cetățenilor comunei Bontida prin afisare la sediul primăriei.

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”, 0 „împotrivă”, 0 „abțineri”, fiind prezenți 10 consilieri locali din cei 13 care alcătuiesc Consiliul Local Bontida.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

.....



**Contrasemnează**

**SECRETAR GENERAL**

**Fechete Vasile Adrian**

.....



**DEVIZIUL GENERAL  
ACTUALIZAT 01.09.2021**  
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

**„ Construire gradinita cu program prelungit in loc. Bontida ”**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Lucrari eligibile finantare Buget de stat				Lucrari neeligibile finantate de U.A.T.				TOTAL GENERAL (Buget de stat + Buget local)			
		Valoare (exclusiv TVA)		Valoare (inclusiv TVA)		Valoare (exclusiv TVA)		Valoare (inclusiv TVA)		Valoare (exclusiv TVA)		Valoare (inclusiv TVA)	
		LEI	TVA 19%	LEI	19%	LEI	TVA 19%	LEI	TVA 19%	LEI	TVA 19%	LEI	TVA 19%
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12			
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>													
1.1.	Obtinerea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total capitolul 1:</b>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>													
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total capitolul 2:</b>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>													
<b>Studii</b>													
3.1.	3.1.1. Studii de teren	0	0	0	6.000	1.140	7.140	6.000	1.140	7.140	6.000	1.140	7.140
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	6.000	1.140	7.140	6.000	1.140	7.140	6.000	1.140	7.140
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0	5.000	950	5.950	5.000	950	5.950	5.000	950	5.950
3.3.	Expertiza tehnica	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Proiectare</b>	12.000	2.280	14.280	41.500	7.885	49.385	53.500	10.165	63.665	53.500	10.165	63.665
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-	32.000	6.080	38.080	32.000	6.080	38.080	32.000	6.080	38.080
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0	1.000	190	1.190	1.000	190	1.190	1.000	190	1.190
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	12.000	2.280	14.280	8.500	1.615,00	10.115,00	8.500	1.615	10.115	8.500	1.615	10.115
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Consultanța</b>	0	0	0	25.000	4.750	29.750	25.000	4.750	29.750	25.000	4.750	29.750
3.7.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-	25.000	4.750	29.750	25.000	4.750	29.750	25.000	4.750	29.750
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Asistența tehnică</b>	0	0	0	29.500	5.605	35.105	29.500	5.605	35.105	29.500	5.605	35.105
3.8.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-	1.000	190	1.190	1.000	190	1.190	1.000	190	1.190
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-	500	95	595	500	95	595	500	95	595
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-	500	95	595	500	95	595	500	95	595
	3.8.2. Dirigenție de șantier	-	-	-	28.500	5.415	33.915	28.500	5.415	33.915	28.500	5.415	33.915
<b>Total capitolul 3:</b>		12.000	2.280	14.280	107.000	20.330	127.330	119.000	22.610	141.610	119.000	22.610	141.610
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>													

4.1.	Construcții și instalații	1.368,050	259,930	1.627,980	772,259	146,729	918,988	2,140,309	406,659	2,546,968
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	840	160	1,000	840	160	1,000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.400	456	2.856	57,616	10,947	68,563	60,016	11,403	71,419
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	0	0	0	-	-	-	0	0	0
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total capitolul 4:</b>		<b>1.370,450</b>	<b>260,386</b>	<b>1.630,836</b>	<b>830,715</b>	<b>157,836</b>	<b>988,550</b>	<b>2,201,165</b>	<b>418,221</b>	<b>2.619,386</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>										
<b>Organizare de șantier 0.5 %</b>										
5.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.707	1.084	6.792	0	0	0	5.707	1.084	6.792
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.707	1.084	6.792	0	0	0	5.707	1.084	6.792
	<b>Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare</b>									
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0	10.243	380,00	10.623	10.243	380,00	10.623
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-	6.869	-	6.869	6.869	-	6.869
5.2.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-	1.374	-	1.374	1.374	-	1.374
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinajare	-	-	-	2.000	380	2.380	2.000	380	2.380
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x (1,2+1,3+1,4+2+3,5+3,8+4))	0	0	0	4.836	919	5.755	4.836	919	5.755
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total capitolul 5:</b>		<b>5.707</b>	<b>1.084</b>	<b>6.792</b>	<b>15,079</b>	<b>1,299</b>	<b>16,377</b>	<b>20,766</b>	<b>2,383</b>	<b>23,169</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>										
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total capitolul 6:</b>										
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.388,158</b>	<b>263,750</b>	<b>1.651,908</b>	<b>952,793</b>	<b>179,085</b>	<b>1,131,878</b>	<b>2,340,951</b>	<b>442,835</b>	<b>2,783,786</b>
<b>CONTRACT FINANȚARE</b>										
<b>NECESAR FINANȚARE</b>										
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>1.373,758</b>	<b>261,014</b>	<b>1.634,772</b>	<b>773,099</b>	<b>146,889</b>	<b>919,988</b>	<b>2,146,857</b>	<b>407,903</b>	<b>2,554,759</b>

INTOCMIT

ing. SZILAGYI MARIA



BENEFICIAR:  
COMUNA BONTIDA  
PRIMAR  
CARHAT AUREL EMIL







4.1.	Construcții și instalații	192,319	36,541	228,860	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,400	456	2,856	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotari	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 4:		194,719	36,997	231,716	0	0	0	194,719	36,997	0	0	0
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli												
5.1.	Organizare de șantier 0.5 %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	0	0	0	-	-	-	0	0	-	-	0
	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deștărnare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4))	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total capitolul 5:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste												
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 6:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>194,719.23</b>	<b>36,996.65</b>	<b>231,715.88</b>	<b>1,000.00</b>	<b>190.00</b>	<b>1,190.00</b>	<b>195,719.23</b>	<b>37,186.65</b>	<b>232,905.88</b>	<b>36,541</b>	<b>228,860</b>
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		192,319	36,541	228,860	0	0	0	192,319	36,541	0	0	0

INTOCMIT

ING. SZILAGYI MARIA



BENEFICIAR,  
COMUNA BONTIDA  
PRIMAR  
CARHAT AUREL EMIL

